

Số: /TB-UBND

Lộc Sơn, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hồ Đá,
tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 01, địa chỉ thửa đất
tại thôn Xuân Sơn, xã Lộc Sơn, huyện Phú Lộc**

Ngày 29/03/2023, UBND xã Lộc Sơn nhận đơn báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Hồ Văn Giác là con ruột của ông Hồ Đá (*đã chết theo trích lục khai tử số 469/TLKT-BS do UBND xã Lộc Sơn cấp ngày 16/12/2020*).

Thửa đất đã được UBND huyện Phú Lộc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 017439, cấp ngày 15/11/1991, có số thửa 11, tờ bản đồ số 01, diện tích 960,0 m², địa chỉ thửa đất tại thôn Xuân Sơn, xã Lộc Sơn, huyện Phú Lộc, tỉnh Thừa Thiên Huế, chủ sử dụng đất là ông Hồ Đá (*kèm theo bản sao giấy chứng nhận quyền sử dụng theo đơn*).

Hiện nay, ông Hồ Văn Giác là con ruột của ông Hồ Đá (*đã chết*) đã làm thất lạc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với lý do là sơ xuất nên đã làm thất lạc (*mất*) trên đoạn đường từ nhà đến trụ sở UBND xã Lộc Sơn theo đơn trình báo (*hiện nay chỉ còn bản sao không có công chứng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên*).

Để có cơ sở cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, UBND xã Lộc Sơn thực hiện việc thông báo này thông qua những hình thức như sau, để các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan biết và có ý kiến phản hồi:

1. Thông báo rộng rãi trong nhân dân, các tổ chức, cá nhân có liên quan đến việc thế chấp, sử dụng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trong việc cầm cố, trao đổi, mua bán, chuyển nhượng, cho thuê, tặng cho...

2. Thông báo này được gửi đến Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Phú Lộc để giúp cho UBND xã Lộc Sơn kiểm tra các hồ sơ, tài liệu có liên quan đặc biệt là việc thế chấp, mua bán, chuyển nhượng, cho thuê, tặng cho quyền sử dụng đất liên quan đối với ông Hồ Đá.

Mọi thông tin phản hồi của các tổ chức, cá nhân có liên quan đến sự việc nói trên đề nghị gửi văn bản về UBND xã Lộc Sơn hoặc thông tin qua số điện thoại 0384524999 (gặp ông Nguyễn Văn Cường Công chức Địa chính – NN – XD & MT xã).

Qua thời hạn 30 ngày kể từ ngày đăng thông báo, nếu không có khiếu nại, tố cáo hoặc không có thông tin phản hồi, UBND xã Lộc Sơn sẽ tiến hành lập thủ tục đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Hồ Văn Giác là đại diện của những người được thừa kế quyền sử dụng đất.

Thông báo này được niêm yết công khai trụ sở tại UBND xã Lộc Sơn và đăng trên trang thông tin điện tử của xã./.

Nơi nhận:

- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Trang TTĐT xã;
- Đài truyền thanh xã;
- Thôn trưởng 4 thôn;
- Lưu VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đỗ Ngọc Lành