

Số: 493/TB-PTQĐ

Phú Lộc, ngày 12 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc công khai bồi thường, hỗ trợ về đất và tài sản bị ảnh hưởng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Nghĩa trang nhân dân xã lộc Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 25/9/2014 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế Ban hành Quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 50/2023/QĐ-UBND ngày 25/9/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 80/2019/QĐ-UBND ngày 21/12/2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế Ban hành Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 05 năm (2020 - 2024); Quyết định số 06/2023/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định Bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế áp dụng trong thời gian 05 năm (2020 - 2024);

Căn cứ Quyết định số 65/2023/QĐ-UBND ngày 18/12/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế Ban hành quy định đơn giá cây trồng làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 29/01/2024 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Phú Lộc;

Căn cứ Quyết định số 465/QĐ-UBND ngày 10/8/2023 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nghĩa trang nhân dân xã Lộc Sơn;

Căn cứ Thông báo số 929/TB-UBND ngày 08/03/2024 của UBND huyện Phú Lộc về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Nghĩa trang nhân dân xã Lộc Sơn;

Căn cứ Công văn số 162/TNMT-TĐ ngày 10/6/2024 của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Phú Lộc về việc thẩm định điều kiện bồi thường về đất đối với hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng trong phạm vi GPMB dự án Nghĩa trang nhân dân xã Lộc Sơn.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với các cơ quan có liên quan và UBND xã Lộc Sơn hoàn thành việc hướng dân kê khai, tài sản bị ảnh hưởng nằm trong phạm vi thu hồi đất thực hiện dự án Nghĩa trang nhân dân xã Lộc Sơn đối với hộ gia đình, cá nhân đã hoàn thành. Trung tâm Phát triển quỹ đất áp giá bồi thường, hỗ trợ hoàn chỉnh hồ sơ chuẩn bị trình thẩm định, phê duyệt giá trị bồi thường, hỗ trợ;

Đề nghị UBND xã Lộc Sơn niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã và địa bàn khu dân cư nơi có tài sản bị thu hồi về công tác kiểm kê, áp giá thực hiện dự án Nghĩa trang nhân dân xã Lộc Sơn để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan và nhân dân trên địa bàn xã được biết (*chi tiết có Phụ lục đính kèm*).

Những ý kiến phản hồi gửi về Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; địa chỉ trụ sở UBND huyện Phú Lộc (*tầng 3*); hoặc UBND xã Lộc Sơn.

Trong thời hạn 20 ngày kể từ ngày đưa ra niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã và các điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; nếu hộ gia đình, cá nhân có liên quan không có ý kiến phản hồi về Phương án bồi thường, hỗ trợ. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện trình thẩm định, phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định.

Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện thông báo để các cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Ban QLDA ĐTXD khu vực huyện;
- UBND xã Lộc Sơn;
- Đ/c TV Tú - GD TT;
- Hộ gia đình, cá nhân có liên quan;
- Lưu: VT, PT Vinh.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trương Công Thuyết